



COMUNE DI URBINO
Settore Affari Interni Cultura e Turismo
Servizio Finanziario

BANDO DI PROCEDURA APERTA SEMPLIFICATA, AI SENSI DELL'ART. 9 DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER GLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI IN ECONOMIA, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SALA, PALCOSCENICO, FACCHINAGGIO, BIGLIETTERIA E PULIZIA PRESSO IL TEATRO "SANZIO", LA SALA DEL MANISCALCO E NEGLI ALTRI LUOGHI DI SPETTACOLO UTILIZZATI DAL COMUNE DI URBINO IN ESECUZIONE DELLA DETERMINAZIONE A CONTRATTARE N. 89 DEL 25.05.2011

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG) : 2535136C65

Art. 1 – AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

COMUNE DI URBINO – Settore Affari Interni, Cultura e Turismo – Servizio Cultura e Turismo –
Indirizzo : Via F. Puccinotti n. 3 – 61029 URBINO – tel. 0722 3091 – Fax 0722 309456-
Responsabile del Procedimento : Dott.ssa Maria Bertone , Responsabile Servizio Cultura e Turismo
– tel . 07222 309221 fax 0722 309457.

Art. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Oggetto dell'appalto è l'affidamento della gestione del Servizio di Approntamento Spettacoli Teatro Sanzio rientrante nella categoria 26 dell'allegato II B al D.Lgs. 163/2006 e ss. modificazioni ed integrazioni (CPC 96).

Art. 3 – QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

L'affidamento del presente appalto è regolato, oltre che dal presente atto e relativi allegati:

- a) dai R.R.D.D. 18 novembre 1923 n. 2240 e 23 maggio 1924 n. 827;
- b) dall' art. 21 della Direttiva 2004/18/CE del 31 marzo 2004;
- c) dal Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 limitatamente agli articoli disciplinanti gli appalti di servizi elencati nell'allegato II B, nonché a quelli espressamente richiamati dal presente bando;
- d) dalla Comunicazione interpretativa della Commissione Europea del 01.08.2006 relativa al diritto comunitario applicabile alle aggiudicazioni di appalti non o solo parzialmente disciplinate dalle direttive "appalti-pubblici";
- e) dal vigente Regolamento comunale per gli acquisti di beni e servizi in economia;

Art. 4 – DESCRIZIONE DEI SERVIZI

Il servizio dovrà essere espletato con le modalità e con il personale in possesso dei requisiti richiesti dal capitolato speciale d'appalto.

Art. 5 – DURATA, PROROGA TECNICA, OPZIONI E RINNOVO

Il servizio oggetto del presente affidamento avrà la durata di anni uno con decorrenza 01 agosto 2011 ovvero dalla data indicata nella lettera di aggiudicazione se successiva.

E' prevista la possibilità di proroga tecnica, di rinnovo fino ad un massimo di anni uno, di affidamento di servizi complementari nonché di ripetizione di servizi analoghi come previsto dal capitolato speciale d'appalto.

Art. 6 – VALORE STIMATO DELL'APPALTO

Il valore presunto stimato dell'appalto al netto dell'IVA è pari ad € 39.812,00 per il primo periodo, più ulteriori €39.812,00 in caso di rinnovo per un ulteriore anno, per un importo massimo stimato di € 79.624,00. I costi per la sicurezza sono pari a zero in quanto non sono presenti rischi da interferenza.

Art. 7 - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

1. Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento del presente contratto i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 in possesso dei seguenti requisiti:

7.1) Requisiti di ordine generale:

- a) non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione previste dall' art. 38 del D. Lgs 163/2006 o in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

7.2) Requisiti di idoneità professionale :

- a) iscrizione nel registro professionale o commerciale istituito presso lo Stato di residenza per l'attività oggetto del contratto, ovvero:
 - per le imprese italiane o straniere residenti in Italia: iscrizione presso il registro professionale della C.C.I.A.A.;
 - per i concorrenti di altro Stato membro non residenti in Italia, iscrizione in uno dei registri concorrenti appartenenti a Stato membro che non figura nel predetto elenco, iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel paese di residenza;
- b) iscrizione, se cooperativa o consorzio di cooperative, all'Albo delle società cooperative;

7.3) Requisiti di capacità economico- finanziaria e documentazione probatoria :

- a) aver avuto nel triennio 2008/2010 almeno un bilancio di esercizio regolarmente approvato che abbia presentato un utile;

Con riferimento alla capacità economica e finanziaria trova comunque applicazione l'articolo 41, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche. A comprova della dichiarazione resa verrà richiesta la presentazione di copia dei bilanci degli anni indicati.

7.4) Requisiti di capacità tecnica e professionale :

- a) attestazione dei servizi identici a quelli oggetto della gara svolti con buon esito nell'ultimo triennio (2008-2009-2010) con precisa indicazione dei servizi resi e relative date di svolgimento. A comprova della dichiarazione resa verrà richiesta certificazione redatta su carta intestata dell'Ente concedente o appaltante o del proprietario, protocollata e debitamente firmata dal responsabile, con l'indicazione dei servizi gestiti, delle date a cui si riferisce la gestione. Si precisa a tal fine che per servizi identici si intendono i servizi tecnici, di sala, palcoscenico, facchinaggio ritenendosi marginale il servizio di pulizia.

Art. 8 – PROCEDURA PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OFFERENTI – CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE

La gara verrà espletata mediante procedura aperta ex art. 55 del D.Lgs. 163/2006 con selezione della migliore offerta secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006.

La Commissione provvederà all'attribuzione dei punteggi secondo i criteri indicati al successivo art. 9.

Il servizio verrà aggiudicato al soggetto che avrà ottenuto il maggior punteggio corrispondente all'offerta più bassa.

A parità di punteggio si procederà al sorteggio. E' facoltà dell'Amministrazione procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/24 ovvero di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulterà conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, così come previsto dall'art. 81, comma 3, del D. Lgs. 163/2006. La stazione appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse ai sensi del comma 1 e 3 dell' art. 86 del D. Lgs 163/2006. In particolare la stazione appaltante valuterà che l'offerta economica sia adeguata e sufficiente rispetto al costo del lavoro come determinato periodicamente , in apposite tabelle, dal ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva e rispetto al costo relativo alla sicurezza.

Non sono ammesse offerte parziali, indeterminate, condizionate o in aumento rispetto alla base di gara indicata nel presente disciplinare.

Art. 9 – TERMINE E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELL' OFFERTA E ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno far pervenire, non più tardi delle **ore 12.00 del giorno 29 giugno 2011, a pena di esclusione**, un plico debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, riportante all'esterno, oltre all'indicazione ed indirizzo del mittente, la dicitura **“CONTIENE OFFERTA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SALA, PALCOSCENICO, FACCHINAGGIO, BIGLIETTERIA E PULIZIA PRESSO IL TEATRO “SANZIO”, LA SALA DEL MANISCALCO E NEGLI ALTRI LUOGHI DI SPETTACOLO UTILIZZATI DAL COMUNE DI URBINO ”**; il plico dovrà essere indirizzato al COMUNE DI URBINO – UFFICIO PROTOCOLLO – Via F. Puccinotti n. 3, 61029 Urbino (PU).

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Le offerte ricevute oltre il termine sopra indicato non saranno prese in considerazione e in proposito non saranno ammessi reclami di sorta. Trascorso il termine sopra indicato non viene riconosciuta valida alcuna offerta , anche se sostitutiva o integrativa di offerta precedente. Il Comune declina ogni responsabilità relativa a disguidi di spedizione o di trasporto, di qualunque natura, o a cause di forza maggiore che impediscano il recapito o la consegna della documentazione suddetta entro il termine sopra indicato. Il Plico, **a pena di esclusione**, dovrà contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e le diciture, rispettivamente:

- **A – “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**;

- **B – “OFFERTA ECONOMICA”**

La busta A - **“DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**, dovrà contenere, **a pena di esclusione** , la seguente documentazione:

- 1) **Domanda di partecipazione alla gara** su carta bollata, obbligatoriamente redatta in lingua italiana da rendere, preferibilmente utilizzando l'apposito fac-simile predisposto dalla stazione appaltante ed allegato al presente bando (**“MODELLO 1”**), debitamente compilata e sottoscritta . L'istanza deve essere corredata da copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.
- 2) **Dichiarazioni sostitutive di possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara** da rendersi ai sensi del DPR 445/2000 preferibilmente sul **“MODELLO 2”**, sempre

allegato al presente bando, che dovrà essere compilato negli appositi spazi, depennando le parti che non interessano il concorrente, timbrato e sottoscritto, in calce, dallo stesso soggetto indicato nel Modello 1.

In tale modello si deve dichiarare, **a pena di esclusione**,:

2.1 di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art 38 del D. Lgs. 163/2006 ed in particolare:

a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o che nei suoi riguardi non sia in corso procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni (art. 38 lett. a) D.Lgs. 163/2006);

b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575 (art. 38 lett. b) D.Lgs. 163/2006);

c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero che non è stata pronunciata sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18 (art. 38 lett. c) D.Lgs. 163/2006);

d) di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19 marzo 1990 n. 55 (art. 38 lett. d) D.Lgs. 163/2006);

e) di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultante dai dati in possesso dell'Osservatorio (art. 38 lett. e) D.Lgs. 163/2006);

f) di non avere commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dal Comune di Urbino e di non avere commesso nell'esercizio della propria attività professionale errori gravi, accertati con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante (art. 38 lett. f) D.Lgs. 163/2006);

g) di non avere commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o di quella dello Stato in cui ha sede indicando la sede dell'Agenzia delle Entrate competente (art. 38 lett. g) D.Lgs. 163/2006);

h) di non avere reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio (art. 38 lett. h) D.Lgs. 163/2006);

i) di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana e quella dello Stato in cui ha sede, (art. 38 lett. i) D.Lgs. 163/2006), indicando presso quali istituti INPS e INAIL la Ditta è iscritta e i relativi numeri di posizione ed inoltre del tipo di contratto collettivo applicato e il numero di addetti impiegati all'esecuzione del servizio. Nel caso in cui alla data di scadenza del bando, il concorrente sia stato eventualmente autorizzato al pagamento dilazionato o abbia in corso una sanatoria, una rateizzazione o un ricorso giurisdizionale amministrativo, dovrà dichiarare detta situazione;

l) di non essere soggetta alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge n. 68/1999 art. 17 **ovvero** di avere adempiuto agli obblighi previsti dall'art. 17 della Legge n. 68/99, indicando l'ufficio e la Provincia ove ha sede l'impresa da cui risulta l'ottemperanza alle disposizioni della citata legge (art. 38 lett. l) D.Lgs. 163/2006);

m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresa l'inesistenza di provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248 (art. 38 lett. m) D.Lgs. 163/2006);

m-bis) che nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;

m-ter) che non sussiste la circostanza che, anche in assenza nei propri confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi prevista, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino avere denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i presupposti dell'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;

m-quater) di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun partecipante alla presente procedura **ovvero** di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di avere formulato autonomamente l'offerta, indicando l'impresa _____ quale concorrente con cui sussiste tale situazione. A tal fine allega i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa.

n) di aver preso visione del presente bando di gara, del capitolato speciale d'appalto e dei relativi allegati per i servizi oggetto del presente affidamento e di accettare tutte le condizioni in essi contenute;

di aver preso conoscenza dell'oggetto dell'appalto e di essere in condizioni di effettuare il servizio in conformità alle caratteristiche richieste;

di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi previsti per la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori, nonché del rispetto del costo del lavoro così come determinato periodicamente, in apposite tabelle, dal Ministero del lavoro e della previdenza sociale, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva;

o) di impegnarsi, per il periodo di 180 giorni consecutivi dal termine ultimo fissato per la presentazione delle domande di partecipazione alla gara, ad effettuare il servizio alle condizioni offerte in gara anche in caso di revoca dell'aggiudicazione o di rinuncia, decadenza, recesso, dell'aggiudicatario che precede nell'ordine di aggiudicazione;

2.2 di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale ed in particolare:

a) (in sostituzione del certificato della CCIAA) che la ditta è regolarmente iscritta nel registro delle Imprese presso la Camera di Commercio (o equivalente se l'impresa non è di nazionalità italiana) indicando: luogo, numero e data di iscrizione, forma giuridica, denominazione, sede legale, oggetto dell'attività, codice fiscale, nominativi del/dei titolare/i, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, socio accomandatari, con relative qualifiche, data e luogo di nascita, residenza;

b) (per le cooperative o consorzi di cooperative) che la Ditta è iscritta all'Albo Nazionale delle società cooperative con il num. _____;

2.3 di essere in possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria ed in particolare:

a. aver avuto nel triennio 2008/2010 almeno un bilancio di esercizio regolarmente approvato che abbia presentato un utile;

2.4 di essere in possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale ed in particolare:

b) attestazione di servizi identici a quelli oggetto della gara svolti con buon esito nell'ultimo triennio (2008-2009-2010) con precisa indicazione dei servizi resi e relative date di svolgimento. A comprova della dichiarazione resa verrà richiesta certificazione redatta su

carta intestata dell'Ente concedente o appaltante o del proprietario, protocollata e debitamente firmata dal responsabile, con l'indicazione dei servizi gestiti, delle date a cui si riferisce la gestione. Si precisa a tal fine che per servizi identici si intendono i servizi tecnici, di sala, palcoscenico, facchinaggio ritenendosi marginale il servizio di pulizia.

I requisiti di cui al punto 2.1 lettere b), c) e m-ter) si riferiscono al titolare o al direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; al socio o al direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; ai soci accomandatari e al direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; agli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e al di direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società. I requisiti di cui alla lettera c) si riferiscono anche ai soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

Le dichiarazioni di cui sopra relative ai requisiti di carattere generale riguardanti stati, qualità personali e fatti relativi agli altri soggetti ,possono essere rese compilando i punti 21,22,23,25,26 ,27 e 28 del MODELLO 2) a cura del dichiarante che ne abbia diretta conoscenza.

In alternativa la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di cui sopra dovrà essere resa:

a) per quanto riguarda le dichiarazioni di cui ai punti 21,22, e 23 del Modello 2, da ciascuno dei seguenti soggetti:

- ciascuno dei soci se trattasi di società in nome collettivo;
- i soci accomandatari, se trattasi di società in accomandita semplice;
- amministratori muniti del potere di rappresentanza;
- direttori tecnici;
- procuratori che rappresentino l'impresa;

In tale ipotesi la dichiarazione dovrà essere corredata da copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore della dichiarazione medesima.

b) per quanto riguarda le dichiarazioni di cui ai punti 25,26,27 e 28 del Modello 2, dai soggetti aventi potere di rappresentanza cessati dalla carica nel triennio antecedente. In tale ipotesi la dichiarazione dovrà essere corredata da copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore della dichiarazione medesima.

A pena di esclusione dalla gara, le autodichiarazioni di cui al **Modello 2** dovranno essere corredate da una copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità (le patenti di guida devono essere corredate da eventuale etichetta di rinnovo) o, in alternativa, devono essere prodotte con sottoscrizioni autenticate.

In considerazione della univocità della documentazione di gara e della con testualità della sua presentazione, i concorrenti potranno allegare un'unica copia di documento di identità del sottoscrittore per tutte le dichiarazioni di cui sopra.

Il concorrente ha la facoltà di presentare la documentazione probatoria comprovante il possesso dei requisiti richiesti (es. certificato C.C.I.A.A., Casellario, copia Bilanci, certificazioni servizi svolti, ecc...).

3) CAUZIONE PROVVISORIA a garanzia della sottoscrizione del contratto, nella misura di **€ 796,24** pari al 2% del valore presunto dell'appalto (€ 39.812,00), ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 e s.m. e i.

La garanzia potrà essere costituita mediante fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata da intermediari finanziari ai sensi dell'art. 75 comma 3 del citato decreto.

Detta garanzia, conforme a quanto disposto dall'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 e s.m. e i., dovrà essere corredata, **pena l'esclusione**, dall'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113, qualora l'offerente risultasse affidatario.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché

l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve inoltre avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Ai sensi del punto 7 dell'art. 75, l'importo della garanzia può essere ridotto del cinquanta per cento e cioè €398,12 per gli operatori economici in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, rilasciati da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000. Nel caso in cui il concorrente intenda usufruire del beneficio della riduzione dell'importo della cauzione secondo quanto sopra indicato, dovrà completare e sottoscrivere l'apposita dichiarazione contenuta nel Modello 2) **ed allegare** copia fotostatica della certificazione di qualità autenticata dal legale rappresentante ai sensi degli artt. 19 e 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445.

4) **MODELLO GAP** debitamente compilato e sottoscritto come sopra.

La mancanza di uno o più documenti tra quelli indicati e irregolarità significative nella documentazione presentata, comporteranno l'esclusione dell'impresa dalla gara.

LA BUSTA B - "OFFERTA ECONOMICA" dovrà contenere, **a pena di esclusione**, l'offerta economica, redatta in competente bollo preferibilmente sulla base del Modello Offerta allegato al presente bando, sottoscritta dal legale rappresentante **a pena di esclusione**, la quale dovrà esprimere il prezzo offerto ed il relativo ribasso percentuale, da indicare sia in cifre che in lettere, al netto dell'IVA, nonché l'aliquota IVA da applicare. In caso di discordanza tra l'offerta in cifre e quella in lettere, sarà considerata quella più vantaggiosa per il Comune.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo indicato a base di gara pari ad € 39.812,00 al netto dell'IVA.

Si raccomanda di non inserire documenti di natura amministrativa all'interno dei plichi relativi alle offerte in quanto la mancanza di un documento di natura amministrativa di cui è richiesto l'inserimento all'interno della Busta " A) – Documentazione amministrativa" comporterà l'esclusione del concorrente e non saranno considerate eventuali dichiarazioni prodotte dal concorrente stesso attestanti la presenza della documentazione mancante all'interno della Busta B) .

All'offerta economica potrà essere assegnato fino ad un massimo di 100 punti.

L'offerta dovrà essere formulata tenendo conto del costo del lavoro e del costo relativo alla sicurezza dei lavoratori.

L'offerta dovrà altresì indicare la sua scomposizione in base alle voci riportate nel fac simile allegato al presente bando - Modello 3.

In ogni caso dovrà essere indicato il corrispettivo orario per ciascun servizio richiesto, effettuando, a pena di esclusione, la scomposizione dei costi, in relazione a ciascuna componente, mediante la tassativa compilazione di tutte le voci presenti nell'allegato modello offerta economica.

Il punteggio massimo (100 punti) verrà assegnato all'offerta più bassa; proporzionalmente verrà assegnato il restante punteggio in base alla seguente formula:

Offerta più bassa X 100 = x punti

Ogni ulteriore offerta

Art. 10 - RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI.

Oltre alle imprese singole, purché in possesso dei requisiti richiesti, è ammessa la partecipazione alla gara di:

- raggruppamenti temporanei di concorrenti ex art. 34, comma 1, lett. d) del D. Lgs. 163/2006 (già costituiti prima della presentazione dell'offerta o costituendi) o consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c. ex art. 34, comma 1, lett. e) del D. Lgs. 163/2006, anche in forma di società ai

sensi dell'art. 2615-ter c.c. (ovvero, per le imprese stabilite in altri paesi membri dell'U.E., nelle forme previste nei rispettivi paesi in cui risiedono), ai quali si applicano le disposizioni dell'art. 37 del medesimo D. Lgs. 163/2006. E' vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale in caso di partecipazione alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

-consorzi stabili ex art. 34, comma 1, lett. c) del d. Lgs. 163/2006, ai quali si applicano le disposizioni degli artt. 35 e 36 del D. Lgs. 163/2006 (per le imprese stabilite in altri paesi membri dell'U.E., nelle forme previste nei rispettivi paesi in cui risiedono). Tali consorzi sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, (l'indicazione dovrà essere contenuta nell'istanza di partecipazione, nello spazio riservato ai consorzi) per quali consorziati il consorzio concorre (art. 36, comma 5). A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. E' inoltre vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. Dovrà essere indicata la partecipazione ovvero la non partecipazione ad un consorzio stabile.

Per la partecipazione alla gara i raggruppamenti temporanei di concorrenti ovvero i consorzi dovranno rispettare le prescrizioni del presente articolo, oltre a quelle contenute nelle altre parti del bando di gara e del presente disciplinare, a pena di esclusione.

Il plico di cui al precedente art. 9 dovrà riportare all'esterno, come indicazione del mittente, l'intestazione:

- di tutte le imprese raggruppande, in caso di RTI o consorzi non formalmente costituiti al momento della presentazione dell'offerta;
- dell'impresa mandataria, in caso di RTI formalmente costituiti prima della presentazione dell'offerta;
- del consorzio.

L'istanza di partecipazione alla gara (di cui al precedente art. 9 – Busta A) dovrà essere resa e sottoscritta:

- nel caso di RTI già costituito (rif. D. Lgs. 163/2006 – Art. 34, comma 1, lett. d): solo dal legale rappresentante del mandatario (capogruppo);
- nel caso di RTI o consorzi costituendi (rif. D. Lgs. 163/2006 – Art. 37, comma 8): dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che costituiranno il RTI o il consorzio;
- nel caso di consorzio costituendo (rif. D. Lgs. 163/2006 – Art. 37, comma 8): dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che costituiranno il consorzio;
- nel caso di consorzio già costituito: dal legale rappresentante del consorzio.

L'offerta economica di cui al precedente art. 9, busta B, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta in ogni pagina come segue:

- nel caso di RTI già costituito (rif. D. Lgs. 163/2006 – Art. 34, comma 1, lett. d): dal legale rappresentante del mandatario (capogruppo) che esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- nel caso di RTI costituendi (rif. D. Lgs. 163/2006 – Art. 37, comma 8): dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che costituiranno il RTI;
- nel caso di consorzio costituendo (rif. D. Lgs. 163/2006 – Art. 37, comma 8): dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che costituiranno il consorzio;
- nel caso di consorzio già costituito: dal legale rappresentante del consorzio.

Nell'offerta dovranno essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati. I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento. E' necessario che la composizione copra complessivamente il 100% della

prestazione .L'offerta dei concorrenti raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti dell'Amministrazione.

Nel caso di RTI o consorzi non ancora costituiti l'offerta dovrà inoltre contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

I requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui all'art. 6 punti 7.1 lett. a) e 7.2 lett. a) e b) , dovranno essere posseduti e dichiarati con dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 455/2000 sul modello di istanza di partecipazione (modello 1):

- per RTI costituiti o costituendi: da ciascuna impresa componente il RTI;
- per consorzi ordinari costituiti o costituendi (art. 34, comma 1, lett. e) del D. Lgs. 163/2006: dal consorzio e da ciascuna impresa consorziata esecutrice;
- per consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006: dal consorzio e dalle consorziate affidatarie dell'esecuzione del servizio.

Le relative dichiarazioni sostitutive attestanti i requisiti dovranno essere presentate da tutti i soggetti sopra indicati.

Il requisito di capacità economico finanziaria di cui al punto 7.3 lett. a) , stante l'indivisibilità, dovrà essere posseduto da ciascuna impresa facente parte il raggruppamento o consorzio.

I requisiti di cui al punto 7.4 lett. a) dovranno essere posseduti e dichiarati cumulativamente:

- per RTI : dal raggruppamento nel suo complesso, fermo restando che la percentuale minima richiesta, quale requisito di ammissione, non potrà essere inferiore al 60% per la capogruppo e al 20% per ciascuna mandante;
- per consorzi ordinari costituiti o costituendi (art. 34, comma 1, lett. e) del D. Lgs. 163/2006): da ciascuna consorziata in misura proporzionale rispetto alla percentuale di esecuzione della prestazione dichiarata;
- per consorzi diversi da quelli ordinari (art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2003): dal consorzio nella misura del 100% in conformità a quanto previsto dall'art. 35 del D. Lgs. 163/2006

In caso di RTI o consorzio dovrà essere costituita una sola cauzione provvisoria: la fideiussione bancaria o assicurativa dovrà essere intestata, a pena di esclusione, a ciascun componente il RTI (costituito o costituendo) o consorzio. La fideiussione bancaria o assicurativa dovrà essere sottoscritta da tutti gli interessati.

In caso di RTI o consorzio ordinario, per poter usufruire del beneficio della riduzione della cauzione al 50% , la certificazione di qualità deve essere posseduta da ciascuna delle imprese raggruppate o consorziate, pena l'esclusione dalla gara.

In caso di RTI o consorzio costituito o costituendo il pagamento della contribuzione dovuto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al precedente art. 10 Busta "A" punto 4), dovrà essere effettuato dall'impresa capogruppo.

L'istanza e le dichiarazioni sostitutive, a pena di esclusione, dovranno essere timbrate e firmate per esteso ed in maniera leggibile, in ogni pagina come sopra precisato ed essere corredate, a pena di esclusione, dalla fotocopia del documento di identità valido di ogni sottoscrittore (artt. 38 e 47 del DPR 445/2000).

E' vietata l'associazione in partecipazione. E' vietata qualsiasi modificazione della composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, salvo quanto previsto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del

Art. 11 - AVVALIMENTO (art. 49, d.Lgs. n. 163/2006)

Ciascun concorrente singolo, consorziato o raggruppato, può soddisfare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria, nonché tecnica e organizzativa, di cui al precedente articolo 7 avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, che assume la qualifica di impresa ausiliaria, in base alla disciplina prevista dall'articolo 49 del D.Lgs. n. 163/2006.

Ogni concorrente potrà avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito. Essi sono responsabili in solido nei confronti dell'ente in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Ai fini di cui al comma 1 il concorrente allega, a pena di esclusione, alla domanda di partecipazione:

a) una dichiarazione attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria, secondo il fac-simile di cui all'allegato modello 4);

b) una dichiarazione, secondo il fac-simile di cui all'allegato modello 5), con la quale l'impresa ausiliaria:

- attesta il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del d.Lgs. n. 163/2006;

- si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata del contratto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

- attesta di non partecipare alla gara in proprio o in forma associata o consorziata e di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2, del d.Lgs. n. 163/2006 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

c) originale o copia autentica del contratto con il quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del contratto. Nel caso di avvalimento da parte di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, in sostituzione del contratto l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono, tra gli altri, gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa ausiliaria.

E' vietata la partecipazione alla gara da parte dell'impresa ausiliaria e dell'impresa concorrente. E' vietato inoltre che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente. La violazione dei predetti divieti comporta l'esclusione dalla gara.

Art. 12 – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

La valutazione delle offerte sarà effettuata in conformità a quanto previsto dall'art. 9 comma 4 del vigente Regolamento Comunale per gli acquisti di Beni e Servizi in Economia.

Art. 13 - MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

a) Esame della documentazione e apertura offerta economica : **il giorno 30 giugno alle ore 09:00** presso la Sede del Settore Affari Interni, Cultura e Turismo , Servizio Turismo, sita in Via F. Puccinotti n. 33, Palazzo Boghi, 2° piano, in seduta pubblica si procederà all'apertura dei plichi pervenuti e, una volta accertata la presenza al loro interno delle due buste (busta A - documentazione amministrativa e busta B - offerta economica) procederà all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare la completezza e la regolarità delle stesse e del loro contenuto e stabilire l'ammissione dei concorrenti alla gara. **La presentazione della documentazione amministrativa incompleta, irregolare e inesatta comporterà l'esclusione dalla gara.** Se necessario il responsabile del procedimento potrà invitare i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti o dichiarazioni presentate.

Trattandosi di una procedura di gara relativa ad un servizio ricompreso nell'allegato II B del D.Lgs. 163/2006, **non** si effettuerà il sorteggio di cui all'art. 48 del decreto legislativo citato. L'Amministrazione si riserva di verificare a campione il possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economico- finanziaria dei soggetti partecipanti alla gara.

Al termine di questa fase, nella stessa data, si procederà alla valutazione delle offerte economiche secondo i criteri stabiliti all'art.8 e all'aggiudicazione, in via provvisoria, della procedura di gara.

Art. 14 - PERIODO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE E' VINCOLATO ALLE PRESTAZIONI OGGETTO DI CONTRATTO

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1329 del codice civile l'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte. L'offerta è irrevocabile fino al predetto termine.

Art. 15 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI

L'aggiudicatario provvisorio è tenuto a far pervenire alla stazione appaltante, entro 10 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione provvisoria, la seguente documentazione:

- a. certificati e documenti, richiesti dall'Amministrazione, atti a comprovare i requisiti economici e tecnici dichiarati in sede di gara;
- b. la certificazione di vigenza con quinquennio e le dichiarazioni "antimafia" ai sensi del DPR 252/98 presso la Camera di Commercio.

La stazione appaltante provvederà, dopo avere verificato sia la legittimità delle operazioni di gara, che il possesso dei requisiti di partecipazione mediante l'acquisizione della relativa documentazione presso le amministrazioni competenti, all'aggiudicazione definitiva. L'aggiudicazione definitiva è subordinata alla effettiva disponibilità finanziaria dell'Ente; pertanto l'eventuale mancata aggiudicazione non comporta responsabilità precontrattuale dell'Amministrazione.

L'Amministrazione si riserva, motivatamente:

- di sospendere, reindire o non aggiudicare la gara;
- di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto qualora nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 81, comma 3, del D. Lgs. 163/2006, o economicamente congrua o per motivi di pubblico interesse, senza che gli offerenti possano richiedere indennità o compensi di sorta.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di verificare il possesso dei requisiti di partecipazione anche in capo a soggetti non aggiudicatari.

L'aggiudicazione definitiva verrà comunicata ai concorrenti ai sensi dell'art. 79, comma 5, del D. Lgs. 163/2006 e sarà svincolata la cauzione provvisoria.

Art. 16 – COMUNICAZIONI E INFORMAZIONI RELATIVE ALLA GARA

E' fatto obbligo al candidato di indicare nell'istanza di partecipazione il numero di fax al quale la stazione appaltante invierà tutte le comunicazioni relative alla presente procedura, comprese quelle di cui all'art. 79 del D. Lgs. 163/2006.

Art. 17 - STIPULA DEL CONTRATTO E ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO

L'aggiudicatario provvisorio è tenuto a far pervenire alla stazione appaltante, entro 10 giorni dalla data di ricevimento della richiesta, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- certificati e documenti, richiesti dall'Amministrazione, atti a comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale dichiarati in sede di gara;
- il certificato della Camera di Commercio munito della dicitura "nulla osta ai fini dell'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575 e ss. mod. ";

La stazione appaltante provvederà, dopo aver verificato sia la legittimità delle operazioni di gara, che il possesso, in capo al soggetto aggiudicatario in via provvisoria, dei requisiti di partecipazione mediante l'acquisizione della relativa documentazione presso le amministrazioni competenti, all'aggiudicazione definitiva.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata alla effettiva disponibilità finanziario dell'Ente; pertanto l'eventuale mancata aggiudicazione non comporta responsabilità precontrattuale dell'Ente.

L'Amministrazione si riserva, motivatamente:

- di sospendere, reindire o non aggiudicare la gara;
- di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto qualora nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 81, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, o economicamente congrua o per motivi di pubblico interesse, senza che gli offerenti possano richiedere indennità compensi di sorta.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di verificare il possesso dei requisiti di partecipazione anche in capo a soggetti non aggiudicatari.

L'aggiudicazione definitiva verrà comunicata ai concorrenti ai sensi dell'art. 79, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e sarà svincolata la cauzione provvisoria. L'aggiudicatario dovrà sottoscrivere il contratto, a pena di decadenza entro i termini che saranno indicati dall'amministrazione comunale; il servizio potrà avere inizio anche prima nel caso in cui venga richiesta l'esecuzione anticipata in caso d'urgenza.

Prima della stipula del contratto sotto forma pubblica amministrativa, l'aggiudicatario dovrà:

- a. prestare cauzione definitiva;
- b. presentare la polizza assicurativa;
- c. nel caso di RTI: presentare atto costitutivo.

Art. 18 - ACCESSO AGLI ATTI: DIFFERIMENTO ED ESCLUSIONE (art. 13, d.Lgs. n. 163/2006)

1. Il diritto di accesso agli atti delle procedure di affidamento e di esecuzione del contratto è disciplinato dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni.

Art. 19 - INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.Lgs. n. 196/2003

1. Si provvederà al trattamento dei dati strettamente necessari per le operazioni e gli adempimenti connessi ai procedimenti e/o provvedimenti relativi all'espletamento della procedura di gara di cui al presente bando.

2. Il trattamento dei dati forniti dai concorrenti è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte del Comune di Urbino ai sensi dell'art. 18 del d.Lgs. n. 196/2003; quindi, per le procedure che qui interessano, non saranno trattati dati "sensibili".

3. I dati forniti, nel rispetto dei principi costituzionali della trasparenza e del buon andamento, saranno utilizzati osservando le modalità e le procedure strettamente necessari per condurre l'istruttoria finalizzata all'emanazione del provvedimento finale a cui i concorrenti sono interessati.

4. Il trattamento, la cui definizione è rilevabile dall'art. 4, comma 1 del d.Lgs. n. 196/2003, è realizzato con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale comunale.

Art. 20 - ACQUISIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

1. Il presente bando di gara, lo schema di capitolato e tutti i documenti allegati sono reperibili sul profilo di committente del Comune di Urbino al seguente indirizzo www.comune.urbino.ps.it.

2. Tutti i documenti di gara possono altresì essere visionati, ovvero ritirati, presso il Servizio Turismo sito in Urbino (PU) Via F. Puccinotti n. 33 (tel. 0722/309221 fax 0722/309457) tutti i giorni dal lunedì al sabato dalle ore 9,00 alle ore 12,00. Ulteriori informazioni potranno essere richieste al responsabile del procedimento Dott.ssa Maria Bertone, Responsabile del Servizio Cultura e Turismo (tel. 0722/309221 fax 0722/309457 e-mail: mbertone@comune.urbino.ps.it).

Art. 21 - NORME APPLICABILI

1. Per quanto non espressamente indicato e non derogato nel bando di gara e relativo disciplinare valgono, in quanto applicabili, le vigenti disposizioni contenute nel:

- D. Lgs. 12.4.2006 n. 163, limitatamente a quanto previsto all'art. 30 in materia di "Concessione di servizi";
- Codice Civile;
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 recante disposizioni sul procedimento amministrativo

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazione ed integrazioni;
- R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato;
- R.D. 23 maggio 1924, n. 827;
- regolamenti comunali e legislazione speciale in materia.

Il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Bertone , Responsabile Servizio Cultura e Turismo, tel. 0722 309221.

Allegati:

- 1) Istanza di ammissione alla gara MODELLO 1;
- 2) Dichiarazione possesso requisiti MODELLO 2;
- 3) Offerta Economica MODELLO 3;
- 4) Modello GAP;
- 5) Dichiarazioni per avvalimento MODELLO 4 e 5;

Urbino, 25.05.2011

Il Responsabile Servizio Cultura e Turismo
Dott.ssa Maria Bertone

